

«Bonus e sconti, meglio in Brianza»

Edilizia. La Colombo Manutenzione Stabili S.r.l. da oltre quarant'anni è specializzata nel rifacimento di facciate «A Lecco non si è creduto abbastanza in misure di sostegno alle ristrutturazioni. Lavoriamo di più nel milanese»

BULCIAGO

MARTA COLOMBO

«I lecchesi si sono dimostrati più restii all'ondata degli sconti in fattura, a differenza di quanto accaduto nel Milanese». A dirlo sono Carlo Colombo e la figlia Alessandra della Colombo Manutenzione Stabili S.r.l. di Bulciago.

«Ci occupiamo infatti di cessione del credito e sconto in fattura per il bonus facciate e ci siamo resi conto che a Lecco non s'è creduto abbastanza in queste cose – raccontano i due imprenditori, impegnati insieme all'altro figlio di Carlo nonché fratello di Alessandra, Mattia, nell'attività di famiglia – Per questo, stiamo lavorando di più in Brianza e a Milano, anche se le nostre origini rimangono lecchesi e il nostro legame con il territorio è indubbio».

Le attività

L'impresa si occupa del ripristino delle facciate, trattando le superfici in base al tipo di degrado che si manifesta, ricorrendo all'utilizzo di materiali delle migliori marche presenti sul mercato, ma anche del ripristino dei pavimenti deteriorati ed ammalorati di balconi, andando a rimuovere il rivestimento e gli strati sottostanti che risultano essere non coesi con il successivo ripristino degli stessi, al fine di garantire la perfetta tenuta ed impermeabilizzazione all'acqua.

L'esperienza maturata negli anni in settori specifici dell'edilizia permette alla Colombo, azienda artigiana associata a Confartigianato Imprese Lecco, di offrire soluzioni vantaggiose per chiunque sia alla ricerca di un immobile, residenziale o industriale, ma an-

che per lavori su luoghi di culto e chiese.

«La ditta è sorta nel 1979 e inizialmente era di mio padre – spiega Carlo Colombo – Siamo sempre stati a Lecco, ma da tre anni a questa parte ci siamo spostati a Bulciago. I miei figli mi affiancano da oltre dieci anni. Il trasferimento si è reso necessario per questioni logistiche e di spazi: uscire con i mezzi in centro città è molto meno facile rispetto a farlo in una zona industriale come quella della Brianza, che offre spazi più grandi e meno trafficati».

Nonostante lo spostamento dell'headquarter, però, la storia della Colombo Manutenzione Stabili è intrecciata a quella della città di Lecco.

«Anche perché mio padre è stato a lungo coinvolto nelle scelte del piano colore del Comune di Lecco – ricorda Alessandra – Conosce tutte le tipologie di pitture nonché la varietà dei materiali, che ha sempre

voluto toccare con mano. Oggi siamo una realtà più grande, siamo partiti spostandoci di fatto in bicicletta e oggi abbiamo un importante parco mezzi, un grande magazzino e quindi dici dipendenti: un bel successo, dato anche dalla nostra pragmaticità e dalla capacità di evolverci con l'evolversi della società e dei tempi».

Cantieri e garanzie

Automezzi e piattaforme aeree sono di esclusiva proprietà dell'azienda. «Con noi si può evitare il nolo dei ponteggi, in quanto anche questi sono di nostra esclusiva proprietà. Disponiamo di oltre 15mila metri quadrati di ponteggi prefabbricati e la scelta dei nostri automezzi è frutto di esperienza. Ogni singolo macchinario ha determinati campi operativi e il fatto di esserne proprietari ci consente di abbattere i costi diretti sulle singole lavorazioni. Stipulato un contratto d'appalto, rimaniamo sempre all'interno delle cifre proposte durante la gara, evitando sorprese – prosegue Alessandra Colombo, che in azienda si occupa della parte burocratica e amministrativa – Diamo la possibilità di accompagnare i nostri operai da garanzie sulle finiture e coperture assicurative sulle stesse, fino ad un massimo di dieci anni. Sempre i nostri cantieri sono coperti da assicurazione in caso di danni a cose o persone e furti nelle abitazioni e abbiamo un curriculum di lavorazioni eseguite consolidato. La documentazione di cantiere è sempre completa, D.U.R.C., P.O.S., P.I.M.U.S. sono presenti sui singoli cantieri».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



La sede di Bulciago dell'impresa

Quarant'anni di storia «Legame con il territorio»

Carlo Colombo è una figura storica, presente sul territorio da ormai più di quarant'anni, con l'azienda che porta il suo nome. L'imprenditore, però, decide di coronare il suo sogno dando vita a una nuova impresa per poter dare continuità al suo operato e poter collaborare con i suoi successori. La nuova azienda porta il nome di Colombo Manutenzione S.r.l. che viene fondata da Carlo Colombo e dai due figli Mattia ed

Alessandra. L'impresa si rivolge ad amministratori condominiali, come società in grado di fornire consulenza e relativi servizi per il corretto adempimento delle normative rivolte alla manutenzione stabili.

La ditta si rivolge anche ad aziende e privati, che solitamente possono usufruire del know how per affrontare nel migliore dei modi le loro esigenze in materia di ristrutturazione degli stabili, e di opere

edili in generale. L'impresa opera sia nel territorio lecchese, sia nelle città e nei paesi limitrofi, spingendosi soprattutto nel territorio milanese, comasco, bergamasco e varesino. «Operiamo da più di quarant'anni nel settore della manutenzione di stabili civili e industriali – evidenzia Alessandra Colombo – Siamo nati nel 1979 e la storicità è uno dei nostri punti di forza. Teniamo molto al nostro legame con il territorio che ci circonda e che ci ha visti nascere e crescere. Più di quattro decenni di esperienza e centinaia di cantieri consegnati con clienti soddisfatti esprimono la nostra serietà». **M.Col.**

Robotica, 3D e realtà aumentata Artigiani alla scoperta di IndexLab

La proposta

Nuovo appuntamento di Confartigianato Network incentrato sui temi dell'innovazione

Successo anche per il secondo evento del programma Confartigianato Network, la piattaforma virtuale che vuole rispondere al bisogno di networking sentito dalla maggior parte degli imprenditori.

L'appuntamento dello scorso 18 giugno è andato bene, non solo in termini di adesioni ma anche – e soprattutto – di soddisfazione dei partecipanti, che hanno espresso apertamente il loro apprezzamento per la proposta.

Al Polo di Lecco del Poli-

tecnico di Milano, oltre cinquanta tra imprenditori e loro collaboratori hanno potuto partecipare alla presentazione del laboratorio IndexLab, dove creatività, design e tecnologia si fondono per sviluppare nuovi prodotti e processi innovativi, guidata dal professor Pierpaolo Ruttico, che ha illustrato le caratteristiche e le applicazioni delle tecnologie sviluppate nella struttura.

IndexLab è un laboratorio estremamente innovativo, in grado – utilizzando tecniche costruttive molto diverse, dalla stampa 3D alla robotica fino alla realtà aumentata – di realizzare componenti per l'architettura e il design assolutamente performanti e dalle forme complesse.

Si tratta di uno dei labora-



Gli artigiani al campus di Lecco del Politecnico

tori di ricerca che il Polo territoriale di Lecco del Politecnico di Milano mette a disposizione del territorio in una logica collaborativa e di supporto allo sviluppo di progetti innovativi. Si occupa della progettazione di sistemi innovativi, sperimentando e sviluppando nuovi processi, nuovi materiali, nuovi prodotti tutti basati su un elemento comune: il codice, ossia gli algoritmi che governano i processi stessi.

Quindi, spazio al laboratorio sul digital marketing, con il professor Andrea Boaretto a tenere una lezione sull'email marketing e a coordinare quindi la messa a terra delle nozioni spiegate poco prima: i partecipanti, suddivisi in sei gruppi di lavoro, hanno applicato le informazioni appena acquisite.

Ci sono anche state due testimonianze sul diverso approccio al digital marketing: protagonisti due giovani imprenditori come Angelo Pavoni della Pavoni 1920 e Giada Castelnovo della Castelnovo Oreste.

A chiudere l'evento – a cui hanno partecipato anche la presidente di Confartigianato Lecco, Ilaria Bonacina, e il segretario generale Matilde Petracca – è stato il momento conviviale che ha permesso ai partecipanti di incontrarsi, conoscersi e confrontarsi informalmente, instaurando anche relazioni che potranno sfociare in rapporti di lavoro.

Ora è già tempo di iscriversi al terzo evento di Confartigianato Network, che martedì 9 luglio si terrà dalle 17.00 alle 20.00, al Polo lecchese del Cnr.

Al centro sarà il tema giovani, capitale umano e nuove competenze. L'appuntamento, riservato agli associati iscritti al programma (l'adesione è gratuita), si articolerà in una visita ai laboratori Cnr, in alcune case history e in focus group nei quali i partecipanti potranno affrontare alcuni argomenti di particolare interesse. Le iscrizioni si raccolgono fino al 7 luglio 2024. I posti sono limitati.

M.Col.